

# FERROL

La Xunta desconoce cuándo se darán los títulos de propiedad definitivos a los afectados

## La resolución de la parcelaria de Ferrol sigue sin fecha tras un cuarto de siglo

LA CIFRA

Propietarios incluidos en el plan de concentración parcelaria del rural ferrolano

2.125

El plan para Esmelle, Covas, Mandiá y Marmancón arrancó ya en 1981

A. Vellón

FERROL

El pasado miércoles, la Consellería de Medio Rural daba carpetazo al proceso de concentración parcelaria en las parroquias valdoviñasas de Sequeiro y Lourido con la concesión de los títulos de propiedad definitivos. Habían pasado veintiún años desde el inicio del trámite.

En Ferrol las primeras gestiones para aplicar el mismo proyecto a Esmelle, Covas, Mandiá y Marmancón arrancaron en 1981, hace un cuarto de siglo. Y desde la Xunta se ha confirmado que continúa sin ponerse fecha al punto y final de un proceso que implica a más de dos millares de propietarios de terrenos.

El pasado 7 de septiembre los representantes de la junta local de la parcelaria mantuvieron un encuentro con el conselleiro de Medio Rural, Alfredo Suárez Canal, y con el director xeral de Estruturas e Infraestruturas Agrarias, Xosé Carballido. Este último aseguró al término de la reunión: «Imos axilizar os trámites para resolver os recursos que están sobre da mesa para poder facer firme o acordo da parcelaria do rural ferrolán».

Victoriano Rodríguez, portavoz de la junta, estima que se encuentran pendientes de contestación unos 400 de estos recursos, aproximadamente. Aunque los dueños de

los predios ya pueden entrar oficiosamente en sus nuevas fincas y trabajarlas, hasta que el trámite mencionado —los recursos— no se solvente el acuerdo no podrá hacerse firme.

### Contradicción

Fuentes oficiales consultadas la pasada semana en el seno de la Consellería de Medio Rural han apuntado que la contestación de parte de esos recursos se está viendo frenada porque están relacionados con el monte comunal de As Cabazas, con dominio costero y declaración de espacio natural protegido. Las mismas fuentes han explicado que en ese lugar entran en contradicción la propia norma de la parcelaria, que obliga a abrir accesos a las nuevas fincas, con las protecciones que pesan sobre el espacio, que impiden la apertura de esas sendas.

El Gobierno gallego está manteniendo contactos con la Administración central para buscar una salida a esta situación aunque, por el momento, no se ha encontrado y, por lo tanto, se desconoce cuándo se podrán ofrecer los títulos definitivos de propiedad a los afectados.

El portavoz de la junta de Esmelle, Covas, Mandiá y Marmancón, Victoriano Rodríguez, espera que las promesas de la reunión mantenida con el con-



JOSÉ PARDO

En la foto de archivo, una recogida de patatas en Covas, parroquia afectada por la parcelaria

selleiro Suárez Canal «se fagan realidade e se poda rematar isto dunha vez, pero rematando ben, coas fincas acondicionadas, os accesos, os moxóns...».

### Especulación

Reconoce, sin embargo, que en la enorme lentitud de la parcelaria «a metade da culpa tena a Administración, e a outra metade téñena boa parte dos propietarios que, non nos imos enganar, andiveron especulando cos predios pensando que se lles daría outro uso que non sería o rural».

Rodríguez lamentó también «que nunca tivésemos un apoio firme por parte do Concello, nin agora nin antes tampouco, nunca houbo un interese real por este asunto».

### DOCUMENTACIÓN

## Seis veces menos fincas que antes

El proceso de concentración parcelaria en las parroquias de Covas, Esmelle, Mandiá y Marmancón supone, en la práctica, una notable reducción en el número de fincas y la ampliación de su extensión. En concreto, se pasa de casi 23.000 parcelas a algo más de 4.500. Seis veces menos, aproximadamente.

El objetivo de este tipo de intervenciones en toda Galicia es claro: frenar el tradicional y exacerbado minifundismo característico del campo gallego. Es decir, redistribuir las pequeñas propiedades

entre sus dueños de forma que sumen predios de mayor amplitud para que puedan ser mejor aprovechados para la explotación agrícola.

El cuarto de siglo que acumula la concentración parcelaria de Ferrol sin concluirse no es el caso más extremo, ya que hay ejemplos en la comunidad en los que ya se han alcanzado las cuatro décadas. Esta lentitud conlleva un fracaso ya que, con el tiempo, la agricultura se ha ido abandonando y la reunión de los predios es ahora menos útil que antes.

## La estación para medir la calidad del aire de la ciudad se instalará en el centro

LA VOZ | FERROL

El Concello de Ferrol ha ofrecido a la Xunta dos ubicaciones en la zona centro de la ciudad para instalar una estación para medir la calidad del aire que los vecinos respiran en la urbe. El edil de Medio Ambiente, Amador Rodríguez Silvar (PP), señaló que se ha puesto a disposición del Gobierno gallego tanto el parque Raíña Sofía como los jardines del Baluarte para este objetivo.

El concejal ha adelantado, además, que para esta semana está previsto que un equipo técnico de la Consellería de Medio Ambiente se desplace

hasta Ferrol para estudiar ambas alternativas y poder poner en marcha el sistema, que ya está preparado para su entrada en servicio. De hecho, se había anunciado desde el Gobierno gallego que podría estrenarse ya en el mes de septiembre. Finalmente, sin embargo, se producirá una leve demora debida, precisamente, a la selección de la ubicación más adecuada.

Tal y como adelantó La Voz el pasado 16 de agosto, la Administración autonómica ha sufragado los 150.000 euros de inversión necesarios para habilitar la estación. También asumirá el coste de su mante-

nimiento, ya que ha de vigilarse de manera regular para ajustar los parámetros de medición.

### ¿Qué es?

¿En qué consiste esta estación medioambiental? Se trata de una pequeña cabina que permite analizar de manera regular —con intervalos de unos cinco minutos— la contaminación atmosférica de la ciudad y la composición del aire que se respira. Ferrol es la única urbe de Galicia que, hasta el momento, carece de este tipo de material, aunque la laguna quedará solventada en breve. Todos los datos procesados



CÉSAR TOIMIL

Vista del Raíña Sofía, uno de los posibles emplazamientos

son enviados a un centro de control especializado para su conveniente estudio.

La iniciativa se enmarca en un programa que la Consellería de Medio Ambiente desarrolla en toda Galicia y cuyo objetivo último es que cualquier usua-

rio pueda consultar a través de Internet la calidad del aire de su zona de residencia. Para la operatividad de esta segunda parte del proyecto —la difusión pública de la información—, sin embargo, todavía no hay una fecha prevista.