Diario de Ferrol

VIERNES 11 DE OCTUBRE DE 2002 AÑO IV / NÚMERO 1.218 www.diariodeferrol.com 0,90 euros

Juzgan por malos tratos al compañero de la joven asesinada en Monfero

El compañero de Vanessa Lorente Jiménez, la joven cuyo cadáver fue encontrado enterrado en Monfero, compareció ayer en el Juzgado como acusado de presuntos malos tratos en la persona de la fallecida. José Manuel Pillo, que en el momento en que Vanessa presentó la denuncia ante la Guardia Civil reconoció los hechos, cambió ayer su versión y añadió que el motivo por el que había reconocido haberle propinado una patada cuando se encontraba embarazada de nueve meses fue que "no quería hacerle daño a ella". Pillo aseguró que la joven -a la que definió como muy débil- tenía "doble personalidad" y que tenía problemas nerviosos. El fiscal pide 12 fines de semana de arresto.

Página 22

Adjudican la ordenación del acceso a A Magdalena

La comisión de Urbanismo aprobó la ampliación del contrato de redacción del Plan Especial de A Magdalena a la empresa Oficina de Planeamiento, de forma que será ésta la que se ocupará también de realizar el proyecto de ordenación en superficie del acceso desde la plaza de España al barrio de A Magdalena. En cuanto a los espacios subterráneos, será Proyfe la encargada del proyecto. Una vez que ambos estén concluidos se convocará un único concurso público para realizar estas obras, que serán complementarias de las que se están ejecutando en la plaza de España y que, según asegura el Concello, avanzan a buen ritmo.

Página 9

Ferrolterra

23 La Cofradía de Ferrol rompe el diálogo con la de Barallobre

27 Denuncian agresiones entre alumnos del colegio de Freixeiro

29 La carretera de Goente confluye en A Casilla con el gaseoducto



J. MEIS

El conselleiro de Política Agroalimentaria e Desenvolvemento Rural se reunió con las partes implicadas en los procesos de concentración

Diz Guedes establece plazos para finalizar los trámites de las parcelarias de Covas y Sedes

El conselleiro de Política Agroalimentaria e Desenvolvemento Rural, Juan Miguel Diz Guedes, mantuvo ayer reuniones con las partes implicadas en la concentración parcelaria de las parroquias ferrolanas de Covas, Esmelle, Marmancón y Mandiá y de la naronesa de Sedes para fijar plazos de finalización de estos procesos, que acumulan retrasos de veinte y catorce años, respectivamente. En el caso de Ferrol, el responsable de la Xunta se comprometió a que la concentración esté concluida a finales de 2003 y a entregar los títulos de propiedad a principios de 2004, mientras que los de Sedes podrán recibirlos ya en junio del próximo año.

Páginas 5 y 7

Vilar do Colo determina los nuevos límites de Cabanas y Fene

Las carreteras del polígono Vilar do Colo determinarán los nuevos límites entre los municipios de Cabanas y Fene. Los Ayuntamientos de ambas localidades han decidido adaptar sus "fronteras" territoriales a las nuevas circunstancias y ayer quedaron cerrados los nuevos límites con la firma de las actas correspondientes.

Página 28

Visita de Diz Guedes



CARLOS CARBALLEIRA

Las parroquias de Covas, Esmelle, Marmancón y Mandiá iniciaron hace casi 20 años el proceso parcelario que todavía está inconcluso

A finales de 2003 finalizará la concentración, supervisada por una comisión

Los títulos de propiedad de la parcelaria se entregarán en 2004

Redacción • Ferrol

El próximo 15 de diciembre se cumplen 20 años del comienzo de un proceso de concentración parcelaria que afecta a las parroquias ferrolanas de Covas, Esmelle, Marmancón y Mandiá. El conselleiro de Política Agroalimentaria e Desenvolvemento Rural, Juan Miguel Diz Guedes, visitó ayer la zona de Marmancón para conocer "in situ" los problemas con los que se ha ido encontrando este proceso y con el ánimo de que se resuelvan cuanto antes. En este sentido, se fijaron plazos y fechas que determinan en diciembre de 2003 la finalización de la parcelaria, de modo que a comienzos de 2004 se proceda a la entrega de los títulos de propiedad de las tierras.

El conselleiro de Política Agroalimentaria e Desenvolvemento Rural, Juan Miguel Diz Guedes, presidió la reunión en la que también estuvieron presentes el alcalde de Ferrol, Xaime Bello, el director general de la Consellería, el delegado provincial, jefe de Estructuras Agrarias y el ingeniero director de obras, además de representantes de la empresa Tracsa y Estudios del Noroeste. Los diputados parlamentarios Juan Juncal y Natividad González también acudieron a la reunión.

Diz Guedes explicó el motivo de este encuentro en la necesidad de definir un objetivo común para las 2.050 hectáreas que se ven afectadas por el proceso de concentración. Para esto, el conselleiro comprometió un importe de 290.000 euros para la inmediata contratación de los servicios técnicos necesarios para llevar adelante el acuerdo y replanteo de las nuevas fincas.

Comisión de seguimiento

Asimismo, se llegó al acuerdo de constituir una comisión de seguimiento de las obras en la que tendrán cabida representantes municipales, junta local de la parcelaria, así como la empresa que lleva a cabo las obras en Covas, Esmelle, Marmancón y Mandiá.

Esta comisión se reunirá cada dos meses o dos meses y medio para analizar los trabajos que se están realizando y comprobar que los plazos se hacen realidad.

El conselleiro destacó que estas comisiones permitirán también "crear un escenario que evite un maior número de recursos, xa que cantos máis se presenten, máis tempo levará o proceso".

Diz Guedes achacó el retraso de la concentración en la zona rural de Ferrol a la complejidad del proceso y al amplio número de fases que contempla la legislación. Asimismo, aludió a los intereses de los propietarios que, dijo, "son moi lexítimos pero tamén moi contrapostos".

Con respecto a la posibilidad de que los terrenos se puedan ver afectados por la construcción de los accesos al puerto exterior, el conselleiro indicó que "o que poda suceder xa se analizará no seu momento".

Junta local

Los vocales de la junta local de la concentración de Covas, Esmelle, Marmancón y Mandiá valoraron la visita del conselleiro y recordaron que responde a una solicitud de esta agrupación y de la Alcaldía y a un compromiso acordado en febrero por parte de Diz Guedes.

El portavoz de la junta local, Victoriano Rodríguez, señaló como aspecto positivo de la reunión que se hayan puntualizado fechas y plazos así como la creación de una comisión mixta que se reunirá para realizar un seguimiento de lo que resta del proceso.

Victoriano Rodríguez indicó que es preciso analizar minuciosamente las alegaciones presentadas –que ascienden a 400–, ya que entre ellas se encuentran errores, asuntos imprevistos, pero también la disconformidad de algunos propietarios que puede plantear problemas a la hora de que evolucione el procedimiento. Así, explicó que si existe una disconformidad de un 6% –unas 130 propiedades–, el proceso podría aplazarse.

En este sentido, el portavoz de la junta local indicó que ese aplazamiento podría limitarse a una zona en concreto, ya que para esas eventualidades existe lo que se denomina masa común, de lo que se podría echar mano para completar la concentración. Desde la junta local de la concentración se hizo hincapié, asimismo, en la necesidad de que esas previsiones y compromisos del conselleiro se conviertan en realidad, y no se produzca la misma situación que en ocasiones anteriores, ya que las previsiones anteriores apuntaban a que hace dos años ya estaría finalizado el proyecto.

Apoyo de los grupos políticos

Los diputados en el Parlamento de Galicia por el Partido Popular y PSOE, Juan Juncal y Natividad González, respectivamente, también estuvieron presentes en la reunión mantenida ayer en el local social de Papoi. La junta local agradeció la participación de los parlamentarios pero también que esperan que no se trate únicamente de una asistencia protocolaria y sigan detalladamente el proceso. La diputada socialista señaló que en el momento del comienzo de la concentración ya se conocía la complejidad de ésta, por lo que "non é de recibo excusarse agora neste argumento". En este sentido, los diputados socialistas Natividad González Laso y Francisco Sineiro García plantearon en el Parlamento Gallego una batería de preguntas para conocer datos sobre plazos e inversiones en la concentración de las zonas rurales de Ferrol.

La junta local considera escasa la inversión

Los 290.000 euros que se han comprometido para la contratación de los servicios técnicos que permitan el amojonamiento y la definición de parcelas de la última fase de la concentración parcelaria no parecen suficientes a la junta local y así se lo hicieron constar al conselleiro.

Victoriano Rodríguez explicó que esta cuantía podría llegar para la finalización del proyecto pero no para la adjudicación de las fincas.

Así, indicó que de las 2.050 hectáreas, 600 son de labradío pero sólo unas 200 se trabajan, por lo que 400 están prácticamente inservibles, al haberse asilvestrado la zona. Lo mismo sucede con los pastizales que afectan a unas 176 propiedades, de las que sólo 50 se pueden trabajar. En cuanto a las hectáreas de monte, más de 1.200, se encuentra todo en estado de abandono.

Con estos datos, la junta local considera necesaria una cuantía superior para, al producirse el reparto de propiedades poder adjudicar fincas que se correspondan con su categoría, teniendo por tanto que ser acondicionadas.

De todos modos, según informó el portavoz de la junta local, existe una partida de 750.000 euros que podría verse empleados en estas mejoras de los terrenos.